

### Αποδεικτικό Τοιχοκολλήσεως

Στο Μουζάκι σήμερα την 17-6-2013 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30 ο υπογεγραμμένος Καλύβας Φώτιος με εντολή του Προέδρου της Δ.Κ τοιχοκόλλησα στην εξώπορτα του δημοτικού καταστήματος Πίνακα με τα συζητηθέντα θέματα της ημερησίας διάταξης κατά τη συνεδρίαση του Συμβουλίου της 13-6-13 και στον οποίο πίνακα περιλαμβάνεται και η παρούσα απόφαση.

Η τοιχοκόλληση έγινε ενώπιον των υπογεγραμμένων μαρτύρων: 1) Πολυμέρου Περσεφώνης και 2) Ανυφαντή Θωμά

Αφού συντάχθηκε και υπογράφεται το Πρακτικό αυτό

Το τοιχοκόλλησε

Τ.Υ.Σ.

Οι Μάρτυρες  
ακολουθούν υπογραφές

Ακριβές αντίγραφο  
Μουζάκι 17-6-13  
Ο Πρόεδρος

Καλαμπαλίκης Θωμάς

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Της 8)2013 Συνεδρίασης της Δημοτικής Κοινότητας Μουζακίου

### Αριθμός Απόφασης 29)2013

#### Περίληψη : Σχετικά με την ετήσια εμποροπανήγυρη στο Μουζάκι

Σήμερα την 13<sup>η</sup> Ιουνίου 2013 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10 π.μ. το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Μουζακίου συνήλθε σε δημόσια έκτακτη συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα, ύστερα από την 13-6-2013 πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στα Μέλη αυτής σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Κ.Κ. ,για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερησίας διατάξεως .

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο πέντε (5) μελών ήταν:

Α)α	Μ έ λ η	Παρόντες	Απόντες
1	Καλαμπαλίκης Θωμάς Πρόεδρος	X	
2.	Πούπτης Νικόλαος Αντιπρόεδρος	X	
3.	Λιάβα Θεοπίστη μέλος	X	
4.	Πλακιάς Φίλιππος μέλος		X
5.	Τριχιάς Πολυχρόνης μέλος	X	
Τα απόντα μέλη της Δ.Ε. κλήθηκαν νόμιμα			

Ο Πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διάταξης ήτοι: **Σχετικά με την ετήσια εμποροπανήγυρη Μουζακίου** και είπε ότι:

Προκειμένου ο Δήμος μας προβεί στη λήψη κανονιστικής απόφασης σύμφωνα με την παρ. 1δ1 του άρθρου 79 του Ν. 3463/06 του Δ.Κ.Κ., σχετικά με τη χρήση και λειτουργία της Δημοτικής αγοράς κατά τον χρόνο της εμποροπανήγυρης (1-9-13 έως 7-9-13) θα πρέπει να προτείνουμε τους χώρους λειτουργίας αυτής

Το Συμβούλιο , αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, είδε τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 83 του Ν. 3852)2010(ΦΕΚ 87)7-6-2010 τεύχος Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» , τις διατάξεις του άρθρου 80 του Δ.Κ.Κ και αφού διαπιστώθηκε ότι συντρέχουν οι παραπάνω λόγοι έκδοσης της ανωτέρω άδειας και μετά από διαλογική συζήτηση

## **Αποφασίζει Ομόφωνα**

1. Προτείνεται η μίσθωση του δικαιώματος χρήσης της Δημοτικής Αγοράς για το χρονικό διάστημα από **01-09-13** μέχρι **07-09-13** μετά από φανερή πλειοδοτική δημοπρασία η οποία θα γίνει στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου Μουζακίου σε ημέρα και ώρα που θα καθορισθεί με τη διακήρυξη του Δημάρχου, ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού (άρθρο 1 ΠΔ 270/81). Σε περίπτωση που η δημοπρασία κηρυχτεί άγονη ή υπάρξει αδυναμία ανάδειξης πλειοδότη για οποιοδήποτε λόγο θα επαναληφθεί την επόμενη εβδομάδα την ίδια ημέρα και ώρα.
2. Προτείνει τους όρους διακήρυξης για την ενοικίαση του δικαιώματος χρήσης της Δημοτικής Αγοράς, ως εξής:

### **Άρθρο 1°:**

Η δημοπρασία θα γίνει με προσωπικές προφορές από τους ίδιους τους ενδιαφερόμενους και όχι από αντιπρόσωπο τους. Κάθε ενδιαφερόμενος θα εμφανίζεται με αξιόχρεο εγγυητή και οι δύο δε, θα είναι απαλλαγμένοι από οποιαδήποτε οφειλή προς τον Δήμο.

### **Άρθρο 2°:**

Οι χώροι όπου θα διεξαχθεί η ετήσια εμποροπανήγυρη είναι :

- Ο προαύλιος χώρος του Πυροσβεστικού Σταθμού.
- Ο στεγασμένος χώρος της Δημοτικής Αγοράς
- Το τμήμα του δρόμου από το ύψος του καταστήματος Φωτίου μέχρι το ύψος της οικίας Πλίτση
- Το τμήμα του δρόμου από το ύψος του καταστήματος SUPER MARKET Κωστάκη μέχρι το ύψος του καταστήματος Λάππα.

### **Άρθρο 3°:**

A. Στον προαύλιο χώρο του Πυροσβεστικού Σταθμού θα εγκατασταθούν :

1. Στο χώρο από την οικία του κ. Γούλα-δημοτικό δρόμο-τοιχίο Πυροσβεστικής και σε απόσταση 33 μέτρων προς το κτίριο της Δημοτικής Αγοράς με αντίστοιχο πλάτος 21,50 μ. εμβαδού 709,50 τ.μ. θα αναπτυχθεί το Λούνα Πάρκ, από τη γωνία του καταστήματος κ. Αργύρη, τοιχίο Πυροσβεστικής και δημοτικού δρόμου θα τοποθετηθεί η μπαλαρίνα, με οριζόμενο μίσθωμα 3.000,00 ευρώ για τη χρονική περίοδο από 1-9-13 έως 7-9-13. Σε περίπτωση στενότητας χώρου μπορεί να χρησιμοποιηθεί ένα τμήμα παραποταμίας. Πέραν της περιόδου αυτής ο πλειοδότης οφείλει να εγκαταλείψει το χώρο και σε αντίθετη περίπτωση παραμονής του θα επιβαρύνεται για κάθε μέρα με το ποσό των 150,00 ευρώ.
2. Στο χώρο μεταξύ Λούνα Παρκ και καταστημάτων Καραβίδα-Μαυρομμάτη θα δημιουργηθεί πεζόδρομος πλάτους 2,50 μ. από 1-9-13 έως 7-9-13.
3. Το υπόλοιπο τμήμα του οδοστρώματος και του πεζοδρομίου της αγοράς θα τον εκμεταλλευτούν με τραπεζοκαθίσματα οι παραπάνω ιδιοκτήτες των καταστημάτων από 1-9-13 έως 7-9-13.

B. Στον στεγασμένο χώρο εντός της Δημοτικής Αγοράς, να εγκατασταθούν μικροπωλητές με μίσθωμα 40,00 ευρώ για 4 τ.μ. (35,00 € για τον χώρο και 5,00 € για την κατανάλωση ρεύματος που θα επιβαρυνθεί ο Δήμος) και για κάθε επί πλέον τ.μ. θα καταβάλλεται το ποσό των 5,00 €. Ανάλογα με το αντικείμενό τους θα εγκατασταθούν σε ένα από τα τέσσερα οικοδομικά τετράγωνα.

Γ. Η χρήση του πεζοδρομίου μετά του οδοστρώματος από κατάστημα Φωτίου έως οικία Πλίτση, για καταστήματα σίτισης [ψησarıές κλπ] για εκθέτες με χαλβά ή ζαχαρώδη είδη και καντίνες από την δεξιά πλευρά του ίδιου δρόμου από 1-9-13 έως 07-9-13.

4. Ο χώρος μπροστά από τα καταστήματα από τη γωνία καταστήματος Μπαϊράμη μέχρι το κατάστημα Παπαρίζου και από την Εθνική Τράπεζα μέχρι το κατάστημα Σέμπρου, θα χρησιμοποιείται για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων από τα παρακείμενα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος από 1/9/2012 έως 7/9/2012 με μίσθωμα 80,00 ευρώ για το χρονικό διάστημα από 1-9-13 έως 8-9-13.

Δ. Στο τμήμα του δρόμου από το ύψος του καταστήματος SUPER MARKET Κωστάκη μέχρι το ύψος του καταστήματος Λάππα θα εγκατασταθούν οι έμποροι και παραγωγοί αγροτικών προϊόντων. Η τοποθέτηση των πάγκων θα γίνει και από τις δύο πλευρές του δρόμου, ώστε να υπάρχει διάδρομος δύο μέτρων για την διέλευση των πεζών.

**Άρθρο 4°:**

Η εγκατάσταση του Λούνα Πάρκ μπορεί να γίνεται τρεις (3) ημέρες πριν την έναρξη λειτουργίας της εμποροπανηγυρης και η λειτουργία του θα αρχίζει την **1/9/13** και θα λήγει την **7/9/13**. Στους παραβάτες θα επιβάλλεται πρόστιμο 150 ευρώ ημερησίως για κάθε ημέρα λειτουργίας του.

**Άρθρο 5°:**

Ο πλειοδότης του Λούνα Πάρκ πέραν της περιόδου της λειτουργίας της εμποροπανηγυρης από 1-9-13 έως 7-9-13 οφείλει να εγκαταλείψει το χώρο και σε αντίθετη περίπτωση παραμονής του θα επιβαρύνεται για κάθε μέρα με το ποσό των 150,00 ευρώ.

**Άρθρο 6°:**

Για την ηλεκτροδότηση του Λούνα Παρκ ο πλειοδότης οφείλει να καταθέσει συμβόλαιο παροχής ρεύματος στη Δ.Ε.Η. Καρδίτσας με δική του επιβάρυνση.

**Άρθρο 7°:**

Δεν επιτρέπεται εγκατάσταση Λούνα Πάρκ, διάφορα τυχερά ή τεχνικά παιχνίδια και καντίνες με πρόχειρο φαγητό τις ημέρες της εμποροπανηγυρης έξω από τους καθορισμένους χώρους. Στους παραβάτες επιβάλλεται πρόστιμο **150 ευρώ**

**Άρθρο 8°:**

Η τιμή εκκίνησης για την μίσθωση των χώρων της Δημοτικής Αγοράς καθορίζεται ως εξής:

1. Για τον προαύλιο χώρο του πυροσβεστικού σταθμού

α. Για το Λουνα -Πάρκ με τα διάφορα παιχνίδια στο ποσό των 3.000,00 ευρώ και από **01-09-2013** έως **07-09-2013**.

β. Για το τμήμα του οδοστρώματος και του πεζοδρομίου μπροστά από τα καταστήματα Μαυρομμάτη και Καραβίδα (που θα τον εκμεταλλευτούν με τραπεζοκαθίσματα οι παραπάνω ιδιοκτήτες των καταστημάτων) με μίσθωμα 80,00 ευρώ για το χρονικό διάστημα από 1-9-13 έως 8-9-13.

γ. για τα ανεξάρτητα παιχνίδια στο ποσό των 80 ευρώ έκαστο και από **01-09-2013** έως **07-09-2013**.

2. Για το στεγασμένο χώρο της Δημοτικής Αγοράς στα 40 ευρώ για κάθε πάγκο μέχρι 4 Μ2. Για κάθε επί πλέον Μ2 θα καταβάλλεται το ποσό των 5 ευρώ.

3. Για το τμήμα του δρόμου από το ύψος του καταστήματος Φωτίου έως οικία Πλίτση:

α) για καταστήματα σίτισης [ψησταριές κλπ] θα καταβάλλεται το ποσό των στα 80,00 € για 4 τ.μ. και για κάθε επιπλέον τ.μ. θα καταβάλλεται το ποσό των 5,00 ευρώ.

β) για καταστήματα με χαλβά ή ζαχαρώδη είδη και καντίνες από την δεξιά πλευρά του ιδίου δρόμου θα καταβάλλεται το ποσό των 40,00 ευρώ για 4 τ.μ. και για κάθε επιπλέον τ.μ. θα καταβάλλεται το ποσό των 5,00 ευρώ.

4. Για τον χώρο μπροστά από τα καταστήματα από τη γωνία καταστήματος Μπαϊράμη μέχρι το κατάστημα Παπαρίζου και από την Εθνική Τράπεζα μέχρι το κατάστημα Σέμπρου, που θα χρησιμοποιείται για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων από τα παρακείμενα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος από 1/9/2013 έως 7/9/2013 με μίσθωμα 80,00 ευρώ για το χρονικό διάστημα από 1-9-13 έως 8-9-13.

**Άρθρο 9°:**

Το μίσθωμα για κάθε χώρο καταβάλλεται εξ ολοκλήρου αμέσως μετά τη λήξη της δημοπρασίας και όχι μετά τη λήξη της εμποροπανηγυρης .

**Άρθρο 10°:**

Όποιος καταλάβει χώρο αυθαίρετα είτε εντός είτε εκτός των προκαθορισμένων χώρων θα **πληρώνει αμέσως** πρόστιμο 150 ευρώ, μαζί και το χαρτόσημο και με τη συνδρομή των Αστυνομικών Οργάνων θα εκδιώκεται από το χώρο της Δημοτικής Αγοράς.

**Άρθρο 11°:**

Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του μισθωμένου χώρου σε οποιονδήποτε και ο παραβάτης θα αποβάλλεται από το χώρο της Δημοτικής Αγοράς με τη συνδρομή των Αστυνομικών Οργάνων χωρίς δικαίωμα αποζημίωσης.

**Άρθρο 12°:**

Όλοι οι μισθωτές είναι υπεύθυνοι πριν αποχωρήσουν να καθαρίσουν τους χώρους τους. Οι παραβάτες θα πληρώνουν αμέσως πρόστιμο 30 ευρώ.

**Άρθρο 13ο:**

Η διάρκεια της μίσθωσης του προαυλίου χώρου του Πυροσβεστικού Σταθμού ,του στεγασμένου χώρου της Δημοτικής Αγοράς και του τμήματος του δρόμου από το ύψος του καταστήματος Φωτίου μέχρι την οικία Πλίτση αρχίζει από τις **01-09-13** και λήγει στις **07-09-13**.

**Άρθρο 14°:**

Αρμόδιος για την παρακολούθηση της λειτουργίας της ετήσιας εμποροπανήγυρης ορίζεται ο Αντιδήμαρχος Καλιώρας Θωμάς

**Άρθρο 15°:**

Στο τμήμα του δρόμου από την ψησταριά Φωτίου μέχρι την οικία Πλίτση και γωνία Κωστάκη έως το κατάστημα Λάππα να απαγορευθεί η διέλευση των οχημάτων κατά τις ημέρες της εμποροπανήγυρης. Υπεύθυνος για την πεζοδρόμηση των οδών αυτών θα είναι το Αστυνομικό Τμήμα Μουζακίου από ώρας 21.00 μ.μ. έως 03.00 πρωινής.

**Άρθρο 16°:**

Την ευθύνη των όρων τήρησης της απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής διατηρεί η ίδια η Οικονομική Επιτροπή

**Άρθρο 17°:**

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά κανένα νόμιμο δικαίωμα από τη μη έγκριση των πρακτικών από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα .Επίσης δεν επιτρέπεται καμία ελάττωση του μισθώματος ή αποζημίωση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία.

**Άρθρο 18°:**

Για τους εκμισθωτές των χώρων της Δημοτικής Αγοράς κατά τη διάρκεια της ετήσιας εμποροπανήγυρης ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη εάν οποιοσδήποτε φορέας ή αρμόδιο όργανο πραγματοποιήσει έλεγχο για τις άδειες των μικροπωλητών, λειτουργίας Λούνα -Παρκ και της άσκησης τυχερών ή τεχνικών παιχνιδιών.

**Άρθρο 19°:**

Η διακήρυξη του Δημάρχου θα δημοσιευθεί στον Πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου ,και των Δ.Δ. Τα έξοδα των κηρυκείων ,της σύνταξης της σύμβασης και τα λοιπά έξοδα θα βαρύνουν τους ενοικιαστές.

**Άρθρο 20**

Ο τελευταίος πλειοδότης θα καταβάλλει το μίσθωμα εξ ολοκλήρου σε μετρητά στην οικονομική Υπηρεσία ή σε επιταγή με λήξη την ίδια μέρα.

**Άρθρο 21**

Στην περίπτωση που ο τελευταίος πλειοδότης αρνηθεί να υπογράψει συμφωνητικό ή αρνηθεί την καταβολή του μισθώματος η επαναληπτική Δημοπρασία θα ξεκινήσει με τιμή εκκίνησης 3000,00€.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 29)2013**

Αφού συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται από όλα τα Μέλη

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη  
Ακολουθούν υπογραφές

Καλαμπαλίκης Θωμάς

